

3 октября 2011 года начинается прием заявлений граждан, желающих участвовать в программе «накопительная ипотека»

Программа «накопительная ипотека» рассчитана на широкий круг граждан со средним уровнем доходов. В ее разработке приняли участие администрация Краснодарского края, ОАО «Сбербанк России», Агентство развития Краснодарского края и ученые Новой экономической ассоциации. Проект опирается на опыт Германии, Австрии, Франции, Чехии и Словакии, где накопительная ипотека была успешно использована для массового обеспечения жильем широких слоев населения.

Программа состоит из двух этапов: накопление первоначального взноса и получение льготного ипотечного кредита.

На первом этапе семья ежемесячно накапливает средства для первоначального взноса на приобретение жилья на вкладе «Ипотечный» в банке. Накопление происходит в течение нескольких лет по определенной схеме (от 1 года до 6 лет).

Если условия накопления соблюдаются, то каждый квартал на свой накопительный счет кубанская семья будет получать кроме процентов по вкладу социальную выплату из бюджета Краснодарского края. Она составит 30% суммы ежемесячного платежа, но не более 3 000 рублей в месяц.

На втором этапе банк-партнер предоставляет гражданам ипотечный кредит с процентной ставкой ниже рыночной (6-8% годовых). Размер льготного кредита будет равен величине накоплений на вкладе с учетом социальных выплат.

Согласно условиям программы, краевыми властями был объявлен конкурс среди кредитных организаций на право обслуживания банковских счетов граждан - получателей социальных выплат, победителем которого признан Сбербанк России.

Приказом департамента по финансовому и фондовому рынку Краснодарского края от 20 сентября 2011 года № 54/а определен срок приема заявлений граждан на предоставление социальных выплат с 3 октября 2011 года.

Прием заявлений будет осуществляться государственным казенным учреждением Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» по адресу: г.Краснодар, ул. Монтажников, 3, кабинеты № 3,4 (контактные телефоны: (861) 215 17 18, 215 69 40), с 9 до 16 часов, перерыв с 13 до 14 часов.

Прием заявлений от жителей г.Краснодара дополнительно будет осуществляться в МФЦ г. Краснодара по адресу: г. Краснодар, ул. Тургенева, 189/6, с 09-00 до 18-00.

Прием документов от жителей Краснодарского края дополнительно будет осуществляться выездными приемными ГКУ КК «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» на территориях 43 муниципальных образований края согласно графику, который будет разработан и размещен позже.

Для рассмотрения банком вопроса о соответствии семьи требованиям участия в программе с 1 октября 2011 года можно будет обращаться в следующие подразделения Сбербанка России:

№ ВСП	адрес	телефон
8619/0001	г.Краснодар, ул. Красноармейская, 34	(861) 219-01-08, 219-01-11
8619/0054	г.Краснодар, ул. Сормовская, 9/1	(861) 231-83-35, 231-46-09, 231-70-77

8619/0115	г.Краснодар, ул. Зиповская, 24	(861) 275-70-23, 275-58-72, 275-70-11
8619/0129	г.Краснодар, ул. Красная, 33	(861) 275-10-03, 262-22-97
8619/0133	г.Краснодар, ул. Трамвайная, 1/1	(861) 237-55-76, 237-37-62, 237-33-70
8619/0134	г.Краснодар, ул. Садовая, 112	(861) 215-30-34, 215-24-37, 215-24-36
8619/0135	г.Краснодар, ул. Атарбекова, 21	(861) 226-24-54
8619/0144	г.Краснодар, ул. Дзержинского, 100	(861) 258-32-55, 258-32-57
8619/0145	г.Краснодар, пр.Чекистов, 8/1	(861) 261-88-30, 261-82-14
8619/0149	г.Краснодар, ул. Красных Партизан/им.Котовского, 489/103	(861) 255-72-73, 255-57-35, 210-25-32, 253-00-57
8619/0150	350061, г.Краснодар, ул. Игнатова, 16	(861) 266-61-79, 266-62-79
8619/0053	350901, г.Краснодар, ул. 40 лет Победы, 63	(861) 252-52-66, 257-61-86
8619/0091	350040, г.Краснодар, ул. Ставропольская, 135	(861) 227-14-83
8619/0098	350012, г.Краснодар, ул. Красных Партизан, 77	(861) 222-46-57, 222-73-92
8619/0100	350078, г.Краснодар, ул. Тургенева, 189	(861) 221-46-84, 220-47-35, 225-12-69
8619/0124	350075, г.Краснодар, ул. Селезнева, 86/1	(861) 233-36-67, 233-35-04
8619/0127	350015, г.Краснодар, ул. Коммунаров, 201	(861) 255-30-06, 251-84-43
8619/0128	350080, г.Краснодар, ул. Уральская, 156	(861) 260-07-56, 260-25-74, 260-07-58
8619/0136	350000, г.Краснодар, ул. Коммунаров, 122	(861) 259-51-37, 251-87-14
8619/0151	350051, г.Краснодар, ул. Офицерская, 43, кв. 41	(861) 224-03-48, 224-55-02
1865/040	ст-ца Каневская, ул. Герцена, 4	(86164) 7-25-24, 7-37-12
1865/1865	ст-ца Каневская, ул. Нестеренко,67	(86164) 7-34-79
ОПЕРО	г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 68	(86146) 2-98-36
1818/052	г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 27	(86146) 4-13-07
1818/015	г. Славянск-на-Кубани, ул. Полковая, 232	(86146) 2-45-23
1818/019	г. Славянск-на-Кубани, ул. Дзержинского, 247	(86146) 2-37-71
1818/03	Славянский р-н, ст. Анастасиевская, ул. Победы, 48	(86146) 5-13-60
1818/07	Славянский р-н, п. Совхозный, ул. Школьная, 607	(86146) 2-64-36
1818/011	Славянский р-он х. Бараниковский ул. Советов, 18	(86146) 9-22-70
1818/014	г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 3	(86146) 4-38-16
1818/017	г. Славянск-на-Кубани, ул. Коммунистическая, 1	(86146) 3-27-50
1818/049	г. Славянск-на-Кубани, ул. Отдельская, 326/2	(86146) 2-57-36
5158/028	ст.Выселки ул.Красная Поляна б/н	(86157) 7-20-62
1805/1805	г. Туапсе, ул. Карла Маркса, 36	(86167) 2-78-61
1805/039	г. Туапсе, ул. Карла Маркса,116	(86167) 2-81-71
1805/068	г. Туапсе, ул. Карла Маркса, 15	(86167) 2-18-25
1805/010	г. Туапсе, п. Новомихайловка, ул. Мира,86	(86167) 9-21-87
1805/027	г. Туапсе, п. Джубга, Зеленая, 5	(86167) 9-44-41

1853/1853	г.Апшеронск, ул.Клубная 25	(86152) 2-27-42
1853/036	г.Хадыженск, ул.Школьная 31а	(86152) 4-14-89
1853/068	г.Белореченск, ул.Гоголя 51	(86155) 2-33-95
1853/083	г.Белореченск, ул.Интернациональная 28	(86155) 2-63-19
1853/088	г.Белореченск, ул.Луначарского 184	(86155) 2-31-56
1853/089	г.Горячий Ключ, ул.Ленина 196	(86159) 4-30-61
1853/103	г.Горячий Ключ, ул.Ворошилова 30	(86159) 3-47-63
5171/06	Красноармейский р-н, хут. Трудобеликовский, ул. Ленина № 163	(86165) 9-92-68
5171/010	Красноармейский р-н, ст-ца С.Н.Стеблиевская, ул. Базарная № 8 "А"	(86165) 9-71-45
5171/011	Красноармейский р-н, ст-ца Ивановская, ул. Ленина № 63	(86165) 9-42-83
5171/018	Красноармейский р-н, пос. Октябрьский, ул. Красная № 33	(86165) 9-12-70
5171/024	Красноармейский р-н, ст-ца Новомышастовская, ул. Красная № 67	(86165) 9-83-53
5171/034	Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Ленина № 50	(86165) 9-62-17
5171/039	Калининский р-н, ст-ца Старовеличковская, ул. Красная № 164	(86163) 2-65-63
Сектор КЧК ОО отделения	Красноармейский р-н, ст-ца Полтавская, ул. Набережная № 282	(86165) 3-23-53
Сектор КФЛ УДО № 5171/038	Калининский р-н, ст-ца Калининская, ул.Ленина № 144	(86163) 2-10-06
5174/0040	ст. Ленинградская, ул. Набережная,94	(86145) 7-36-94
5174/033	ст. Куцевская, ул. Советская,27	(86168) 5-55-36
5174/023	ст. Староминская, ул.Красная,9	(86153) 5-71-81
5174/010	ст. Крыловская, ул. Красная,41	(86145) 7-61-59
5174/034	ст. Кисляковская, ул. Красная,106	(86168) 4-33-94
5174/025	ст. Староминская, ул.Железнодорожная,39	(86153) 5-83-40
1816/1816	г.Тимашевск, ул.Ленина 154"А"	(86130) 4-16-83
1816/002	Тимашевский район, ст.Медведовская, ул.Мира 162	(86130) 4-16-48
1816/005	г.Тимашевск, ул. Братьев Степановых 32	(86130) 4-06-58
1816/040	ст. Брюховецкая, ул.Батарейная д.51	(86156) 3-33-78
1816/059	г. Тимашевск, ул.Гибридная д.2	(86130) 2-62-58
1816/060	г.Тимашевск, ул.Красная д.108	(86130) 4-19-66
1827/СКФЛ	г.Армавир, ул.Шаумяна,6	(86137) 3-96-33
1827/038	г.Армавир, ул.30 лет Победы, 17	(86137) 5-71-84, 5-47-86
1827/047	г.Армавир, ул.Новороссийская/Черноморская	(86137) 5-22-98, 7-90-34
1827/067	г.Армавир, ул.Лермонтова,129 (временно)	(86137) 3-14-98
1827/086	г.Армавир, ул.Мира, 26-Б	(86137) 3-32-75,3-07-04
1827/089	г.Армавир, ул.Халтурина,70	(86137) 3-39-12,3-36-21
1827/053	с.Успенское, ул.Калинина,74	(86140) 5-58-63, 5-66-98
1827/069	ст.Отрадная, ул.Комарова, 57	(86144) 3-34-78
1827/090	г.Новокубанск, ул.Первомайская,95	(86195) 4-14-35

1868/02	п. Ильский, ул. Ленина, 184	(86166) 6-86-37, 6-83-81
оперотдел	ст. Северская, ул. Народная, 35	(86166) 2-40-95
1798	г.Ейск, ул.Армавирская,д.46/1	(86132) 3-31-51
1798/013	г.Ейск, ул.Ленина,д.50	(86132) 2-54-06
1798/053	г.Ейск, ул.Красная,д.57	(86132) 7-13-61
1798/044	ст.Старощербиновская, ул.Советов,д.70	(86132) 4-44-42
1798/014	г.Ейск, ул.Седина,д.46/2	(86132) 2-72-31
1866/1866	г.Приморско-Ахтарск, ул. Первомайская д. 30	(86143) 3-06-70
1866/001	г.Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная д. 10	(86143) 3-04-38
1866/003	Приморско-Ахтарский район, ст. Бриньковская, ул. Красная д. 136	(86143) 5-41-37
1866/025	г.Приморско-Ахтарск, ул. Ком. Шевченко.д 103	(86143) 2-17-16
1584/001	Курганинский р-н, ст.Родниковская, Первомайская 161	(86147) 6-43-66
1584/004	Курганинский р-н, ст.Михайловская, Советская 49	(86147) 6-19-82
1584/008	Курганинский р-н, ст.Темиргоевская, Ленина 116	(86147) 7-11-39
1584/009	Курганинский р-н, ст.Петропавловская, Ленина 156-А	(86147) 6-22-69
1584/026	г. Курганинск, ул.Ленина 31	(86147) 2-27-29
СОФЛ ОО	г.Усть-Лабинск, Красная, 287а	(86135) 2-34-72
1815/0047	ст.Тбилисская, ул.Миллионная,3	(86158) 2-33-63
1815/0014	ст.Ладожская, ул.Комсомольская,144а	(86135) 7-01-85
СКЧК	ст. Динская, ул. Луначарского д.43	(86162) 5-14-57
ДО 5186/032	ст.Новотитаровская, ул. Ленина д.143	(86162) 4-01-62
1851/000	г.Лабинск, ул.Константинова, д.86	(86169) 3-35-82
1851/001	г.Лабинск, ул.Международная, д.120	(86169) 3-00-41
1851/091	г.Лабинск, ул.Красная д.8	(86169) 3-14-90
1851/064	п.Мостовской, ул.Кооперативная, д.15	(86192) 5-10-63
1813/000	ст.Павловская, ул.Пушкина,245	(86191) 5-31-80
1813/037	ст.Павловская, ул.Горького, 281	(86191) 5-43-86
1813/049	ст.Крыловская, ул.Стаханова, 1	(86161) 3-18-36
1802/022	г.Тихорецк, ул.Ачкасова, 76/1	(86196) 7-34-18
1802/030	г.Тихорецк, ул.Октябрьская, 106	(86196) 5-37-79
1802/033	г.Тихорецк, ул.Парковая, 35	(86196) 5-64-90
1802/1802	г.Тихорецк, ул.Энгельса, 91	(86196) 7-23-20
1802/037	ст.Новопокровская, ул.Ленина, 107	(86149) 7-11-35
1802/048	с.Белая Глина, ул.Красная, 120	(86154) 7-29-57
1804/010	ст.Анапская, ул.Комсомольская, 74	(86133) 7-13-98
1804/014	п.Витязево, ул.Черноморская, 120	(86133) 7-53-97

1804/021	г.Анапа, ул.Горького, 72	(86133) 2-10-52
1804/049	г.Анапа, МКР12, д.30	(86133) 3-55-74
1804/055	г.Анапа, ул.Крымская, 181	(86133) 5-05-96
1804/1804 (ОПЕРО)	г.Анапа, ул.Ленина, 14	(86133) 5-62-45
1804/1804 (СКЧК)	г.Анапа, ул.Ленина, 14	(86133) 5-60-72
1814/18140	г. Кореновск, ул. Красная, 108	(86142) 4-08-76
5161/000	г.Гулькевичи, ул.Советская, 5	(86160) 3-47-70, 3-24-02
1850/18500	г.Крымск, ул.Ленина, 217	(86131) 4-59-46
1850/013	г.Крымск, ул.Демьяна Бедного, 29	(86131) 4-55-22
1850/066	г.Абинск, ул.Крымская, 14	(86150) 4-45-20
1850/018	ст.Варениковская, ул.Красная, 52а	(86131) 7-13-45
1850/053	г.Абинск, ул.Парижской Коммуны, 16	(86150) 4-29-25
1850/054	ст.Холмская, ул.Ленина, 161-1	(86150) 3-11-51
1803/0041	г. Темрюк, ул. Таманская, 16	(86148) 5-14-21
1803/054	г. Темрюк, ул. Таманская, 58	(86148) 5-28-15
1803/056	г. Темрюк, ул. Герцена, 46	(86148) 5-10-88
1803/18030	г. Темрюк, ул. Октябрьская, 137, корп. 1	(86148) 6-00-93
1803/08	ст. Тамань, ул. Пушкина, 2	(86148) 3-12-10
1803/052	ст. Старотитаровская, ул. Коммунистическая, 65	(86148) 9-06-51
1586	г. Кропоткин, ул. Красная, 144	(86138) 6-17-14, 6-43-18
1586/01	г. Кропоткин, ул. Красная, 39	(86138) 6-51-83, 6-26-49
1586/029	г. Кропоткин, ул. Комсомольская, 246	(86138) 7-18-31
1586/031	г. Кропоткин, ул. Коммунистическая, 34	(86138) 7-06-98
1586/034	ст. Кавказская, ул. М. Горького, 123	(86193) 2-11-70
1586/035	ст. Казанская, ул. Красная, 68	(86193) 2-59-05
1807/1807	г. Геленджик, ул. Революционная 3	(86141) 3-46-23
1807/002	г. Геленджик, ул. Луначарского 131	(86141) 3-36-41
1807/038	г. Геленджик, ул. Гринченко 38	(86141) 5-17-57
1807/040	г. Геленджик, ул. Ленина 23	(86141) 3-38-98
0068/004	г.Новороссийск, ул. Элеваторная д.7	(8617) 27-76-18
0068/023	г.Новороссийск, ул. Дзержинского д.207	(8617) 22-38-79
0068/030	г.Новороссийск, ул. Новороссийской республики д.8	(8617) 64-50-52
0068/038	г.Новороссийск, ул.Московская д.5	(8617) 21-02-34
0068/039	г.Новороссийск, ул.Бирюзова д.2	(8617) 61-02-34
0068/040	г.Новороссийск, ул.Ленина д.10	(8617) 72-67-89
0068/044	г.Новороссийск, ул.Дзержинского д.183	(8617) 63-75-05
0068/045	г.Новороссийск, ул.Анапское шоссе д.2	(8617) 61-31-82
СКЧК	г.Новороссийск, ул.Советов д.14	(8617) 60-75-96
1806	г. Сочи, ул. Войкого 2	(8622) 69-41-60

1806/00140	г. Сочи, ул. Молокова 1	(8622) 40-02-69
1806/00072	г. Сочи, ул. Горького 36	(8622) 62-22-23
1806/00019	г. Сочи, ул. Горького 36	(8622) 62-12-68
1806/00046	г. Сочи, ул. Красных партизан 5	(8622) 65-43-56
1806/000143	г. Сочи, ул. Батумское шоссе 24 а	(8622) 52-19-93

Для справки:

Порядок и условия предоставления социальных выплат в рамках программы определены в постановлении главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 июля 2011 года № 824 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий».